

## Presseinformation

# Immobilien richtig besichtigen

*Immobilienangebote beurteilen und für den eigenen Bedarf bewerten – Von der Anzeige, der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe*

Von Britta Hebisch

2018. Reihe „Richtig.Schön.Wohnen.“ 128 Seiten,  
35 s/w Abbildungen und 15 Checklisten.

Format 15 x 21 cm. Kartoniert.

EURO 19,90

ISBN 978-3-89367-153-3



Der Traum von der eigenen Immobilie geht, auch aufgrund der günstigen Zinsen, für Viele in Erfüllung. Doch oft kommt nach kurzer Zeit das böse Erwachen. Die Immobilie wurde viel zu teuer gekauft und man stellt fest, dass sie Mängel hat und eigentlich der Grundriss und die Lage doch nicht den eigenen Vorstellungen entspricht.

Nur weil die Zinsen gerade günstig sind und der Immobilienmarkt fast leergefegt zu sein scheint, sollte man nicht zur erstbesten Immobilie greifen. Das Buch „Immobilien richtig besichtigen – Immobilienangebote beurteilen und für den eigenen Bedarf bewerten“ (Blottner Verlag GmbH, 65232 Taunusstein) hilft dabei, das Potential von Immobilien für sich zu erkennen. Es beginnt mit dem Verstehen und Hinterfragen einer Immobilienanzeige, über den Erstkontakt mit dem Verkäufer oder Makler. Ein Schwerpunkt liegt auf den Immobilienbesichtigungen, denn dabei erschließt sich den aufmerksamen Interessenten das Wichtigste, auf was bei einer Immobilie zu achten ist. Daraus folgend werden der Umgang und die Bewertung von entdeckten Mängeln erläutert. Auch die zweite Besichtigungsrunde, zum Teil unter Hinzunahme eines Sachverständigen, wird ebenso dargelegt, wie die Verhandlung mit der Bank für einen Kredit.

Das Buch hilft dabei, eine wohlüberlegte Entscheidung zu treffen und nicht blauäugig einfach eine Immobilie zu kaufen. Nach der Entscheidungsfindung gibt es noch zahlreiche Informationen zum Notar- und Kaufvertrag und zur Schlüsselübergabe. Zahlreiche Checklisten und weiterführende Informationen rund um Bauweisen, Baumaterialien, Renovierungsmöglichkeiten, Energiesparen und Rechtlichem unterstützen den Kaufinteressenten.

### Für Fragen und Wünsche:

Britta Blottner, Tel: 06128 - 23600, E-Mail: [blottner@blottner.de](mailto:blottner@blottner.de)

 **WWW.BLOTTNER.DE**

**EBERHARD BLOTTNER VERLAG GMBH** | GESCHÄFTSFÜHRERIN: BRITTA BLOTTNER  
HANDELSREGISTER: AMTSGERICHT WIESBADEN HR B 16727 | UST-ID-NR. DE218016779  
WIESBADENER VOLKSBANK IBAN DE795109 0000 0024 011526 | BIC WIBADE5W